

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

VISPĀRĪGĀ DAĻA

Tukuma Novada Domes ēka, ar piederību Tukuma novada pašvaldībai (kad. Nr. 9001 004 0637 001), atrodas Talsu ielā 4, Tukumā.

Ēka ir III grupas būve ar galveno lietošanas veidu - 1220 (biroja ēkas).

Ēkas galvenās ieejas nojumes atjaunošanas ietvaros tiek izstrādāta ēkas fasādes apliecinājuma karte ēkas vienkāršotai fasādes atjaunošanai. Paredzot laika gaitā nolietojušos materiālu un konstrukciju maiņu un uzlabošanu.

ARHITEKTŪRAS UN KONSTRUKCIJAS DETALU RISINĀJUMI

Būvprojektā paredzēts demontēt esošās, nolietojušās ieejas nojumes konstrukcijas un detaļas:

- parapeta un sienas lāseņa skārda demontāža;
- parapeta konstrukcijas nosegementa demontāža;
- lietus ūdens piltuves un sildkabeļa demontāža un noteces tīrīšana;
- esošo margu demontāža;
- mitruma rezultātā bojātās no pamatnes atdalījušos nojumes fasādes fragmentu (dekoratīvā apmetuma, siltinājuma, pārseguma aizsargkārtas) demontāža un bojāto fragmentu sagatavošana to atjaunošanai.

Nojumes fasādes atjaunošanas ietvaros tiek paredzēta jaunu nerūsējoša tērauda margu uzstādīšana, tumši pelēkā krāsā RAL 7016. Kolonnu apdares atjaunošana, tās apšūjot ar ekstrudēta putu polistirola loksnēm, 20 mm biezām, tām uzklājot trīs atsevišķas kaļķa - cementa apmetuma slāņus uz tērauda stieplu armatūras sieta. Uz apmetuma slāņa paredz krāsotu dekoratīvo apmetumu, tumši pelēkā krāsā RAL 7016.

Tiek atjaunotas un pārkrāsotas, esošajā krāsas tonī VIVACOLOR Hansa sokkel 0041, nojumes bojātās fasādes ārsienas un griesti zem ieejas mezgla. Atjaunota un pārkrāsota nojumes virspamata daļa, esošajā krāsas tonī (būvniecības laikā precizēt dabā esošo toni).

Paredzēts, pilnā apmērā, atjaunot nojumes lēzenā jumta segumu, tās pamatni, parapeta konstrukciju un iekšējo notekūdens novadīšanas sistēmu. Virs esošā siltumizolācijas slāņa un slīpuma veidojošā betona slāņa tiek izveidots jauns slīpumu veidojošs betona slānis ar izteiktāku slīpuma kritumu virzienā uz iekšējās notekūdens novadīšanas sistēmu. Virs slīpumu veidojošā betona slāņa tiek ieklāta TECHNOROOF V50 siltumizolācijas plāksne, 40 mm bieza, ar spiediena izturību 50 kPa. Plāksne tiek arī uzklāta uz parapeta konstrukcijas augšējās horizontālās plaknes. Virs siltumizolācijas plāksnēm tiek uzkausēts bitumena ruļļmateriāla jumta segums - 2 kārtās. Vispirms rūpīgi sagatavojot visas salaiduma vietas, novēršot mitruma caurplūstamību. Bitumena materiālu uzkausē arī uz parapeta konstrukciju. Nodrošinot šuvju pārklāšanos un turpmāku mitruma necaurlaidību nojumes dziļākajās konstrukcijās.

Jumta parapeta konstrukcija tiek apšūta ar skārdi, tumši pelēkā krāsā RAL 7016. Skārdā paredzot lāseņus.

Uzstādīta jauna iekšējās ūdens noteces sistēma (ar sildkabeli, lapu ķērāju, siltumizolējošu korpusu un bitumena membrānu) esošās noteces sistēmas vietā (caurules diametru precizēt, būvniecības gaitā).

Uz nojumes lēzenā jumta pie ēkas ārsienas, tiek paredzēts, no ēkas iekšpuses izvilkt elektrokabeli un uzstādīt āra tipa IP44 spēka kontaktligzdu.

Īeejas nojumei tiek uzstādītas jaunas tērauda margas, krāsotas pulverkrāsas tehnoloģijā, tumši pelēkā krāsā, RAL 7016.

Visus būvprojektā izstrādātos risinājumus precizēt dabā uz vietas būvniecības laikā pēc demontāžas darbu veikšanas. Radušās nesaistes starp dabā esošo un būvprojektā paredzēto, risināt būvniecības laikā, izstrādājot atbilstošus risinājumus, tos saskaņojot ar būvprojekta autoru un Pasūtītāju.

Sastādīja: Kristaps Bautra
